

足利市 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2024

1・目的

足利市建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者との連携、市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、足利市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）において、住宅耐震化に係る取り組みを位置づけ、その進捗状況を把握、評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2・位置付け

アクションプログラムは足利市建築物耐震改修促進計画に基づき制定する。なお、足利市建築物耐震改修促進計画の改定の際に計画に位置付けるものとする。

計画

令和6年度の取組計画

【財政的支援】

- ・木造住宅所有者の求めに応じ耐震診断士を派遣し、耐震診断を実施
- ・木造住宅耐震改修費、耐震建替え費に対する一部補助を実施

【普及啓発等】

①住宅所有者に対する直接的な耐震化促進

- ・令和6年度は旧市街地を中心に約900戸の住宅所有者に対し戸別訪問やダイレクトメールの送付を実施
(戸別訪問やダイレクトメールは令和12年度までに対象住宅全戸実施の予定)

②耐震診断実施者に対する耐震化促進

- ・耐震診断結果報告時に耐震普及啓発チラシの配布・説明により耐震改修等を促進
- ・耐震診断後、一定期間経過しても耐震改修を行っていない者に対して電話による促進

③改修事業者の技術向上等

- ・改修事業者に対する耐震改修に係る説明会を実施（日本建築防災協会HPの講習会動画）
- ・講習会を受講した改修事業者及び栃木県建築士事務所協会登録の改修事業者リストを公表

④市民への周知普及

- ・広報等により耐震改修の必要性による普及啓発を実施（広報あしかがみに掲載予定）
- ・防災週間の耐震啓発活動に合わせて市役所ロビーにポスター掲示による普及啓発の実施
- ・耐震普及啓発チラシにより制度周知を実施

令和6年度目標

前年度までの実績

	令和5年度	令和4年度	平成3年度
耐震診断士派遣戸数	13戸	4件	2件
耐震改修補助戸数	1戸	1件	0件
耐震建替費補助戸数	4戸	3件	2件

自己評価

前年度（令和5年度）の取組実績

【財政的支援】

- ・木造住宅の耐震診断費に対する一部補助を実施
- ・木造住宅の総合耐震改修費に対する一部補助を実施
- ・木造住宅の総合耐震建替費に対する一部補助を実施

【普及啓発】

- ・耐震普及啓発チラシの配布・説明
- ・一部地域を対象に個別訪問を実施（計54件）
- ・改修事業者へ耐震改修に係る講習会（動画視聴）を実施（8月）

前年度（令和5年度）課題

- ・普及啓発や利用促進をさらに図る必要がある。

改善策

- ・戸別訪問を積極的に行い、普及啓発や利用促進を図る
- ・説明会を開催し、改修事業者の技術向上を図る。

4.検証・公表

社会経済状況や関連計画の改定、アクションプログラムの進捗状況等に適切に対応するため、必要に応じて検証し、見直しを行う。

アクションプログラムの取組に伴う実施・達成状況について、市のホームページで公表する。