様式第７号

**事業計画書**

1. 利活用の概要

|  |
| --- |
| 　利活用の方針、基本的なコンセプト等の内容などを記載ください。（着目点）〇企画提案のコンセプトが明確で、募集趣旨に合致するか施設の建築計画（新築・増改築・改修）の内容について記載ください。（利用計画図と整合の取れた計画とする。）（着目点）〇敷地全体の活用が図られ、施設を有効活用しているか※必要に応じて、資料を添付頂いても結構です。 |

1. 利活用の実現可能性

|  |
| --- |
| 　利活用の実現性について、次の着目点を踏まえ具体的に記載ください。（着目点）〇提案事業について、過去に類似事業の実施実績があるか〇施設の建築計画は法への適合が見込まれるか（関係法令を遵守しているか）〇施設の運営体制・事業スケジュールは適切か・運営体制、事業者との関係など・契約締結以降の設計期間、工事期間、各種手続きに要する予定期間、事業開始までのスケジュール※必要に応じて、資料を添付頂いても結構です。 |

３．事業の安定性・継続性

|  |
| --- |
| 〇組織としての財務状況は適切か　　「財務諸表」のとおり〇根拠が明確となっている資金収支計画となっているか「No.4資金計画書」及び「N0.5事業収支計画書」のとおり |

４．地域の活性化に係る寄与（公益還元の度合い）

|  |
| --- |
| 　地域活性化に関する事項について、次の着目点を踏まえ具体的に記載ください。（着目点）〇地域経済への波及効果は見込まれるか（雇用の創出・市内業者からの調達など）〇周辺地域の活性化が見込まれるか（住民福祉への効果、市への交流人口の増加など）※必要に応じて、資料を添付頂いても結構です。 |

５．価格について

|  |
| --- |
| 〇買入希望価格の提案価格「No.6譲渡希望価格調書」のとおり |