

公募設置等指針等に関する質問・回答

番号	資料名	頁数	質問内容	回答
1	公募設置等指針	3	特定公園施設の管理は、貴市指定の指定管理者とありますが、特定公園施設(駐車場)に認定計画提出者(弊社)にてキッチンカーなど催事業者を誘致した場合、催事利用時の諸契約方法がありますか？また、催事業者より発生するスペース使用料を認定計画提出者(弊社)の収益とすることができますか？	特定公園施設内の一部に、キッチンカーなど催事業者が単独で出店する場合は、足利市都市公園条例に基づき、出店者が指定管理者へ公園施設使用許可申請及び許可を得ることとなります。 ただし、認定計画提出者が催主催者としてイベントを企画し、イベントスペースとして特定公園施設を使用する場合は、催主催者が指定管理者へ公園施設使用許可申請及び許可を得て、キッチンカーなどの催事業者を誘致することは可能です。
2	公募設置等指針	6	必須提案の「飲食を提供できる施設」にコンビニエンスストア(イトイン機能あり)は該当しますか？	該当します。
3	公募設置等指針	6	公募対象公園施設の整備にあたり上下水等のインフラ接続に対する負担金は発生しますか？	上下水等のインフラ接続に対する負担金については、以下の通りです。 ①上水道(給水)については、メーターまで本市において整備を行います。メーターから先の給水設備については、認定計画提出者において整備を行っていただきます。 ②下水道(排水)については、公共柵まで本市において整備を行います。汚水柵から先の排水設備については、認定計画提出者において整備を行っていただきます。
4	公募設置等指針	7	特定公園施設(トイレ)整備仕様の指定はありますか？(男女・多目的、設置基数 等)	整備仕様の指定はありませんが、男子用(大便器1基、小便器2基、洗面台2基)、女子用(大便器3基、洗面台2基)、バリアフリー対応(大便器1基、洗面台1基)を想定しています。
5	公募設置等指針	7	特定公園施設(トイレ・駐車場)は夜間施錠しますか？施錠する場合は、貴市指定の指定管理者が実施するのですか？施錠・開錠時間は決まっていますか？	堤防上のトイレ及び堤防上の駐車場については、現在のところ、夜間施錠は考えていません。ただし、河川敷内の駐車場については、有料施設であるサッカー場(芝生広場)の団体利用者の駐車を主とし、団体利用がある時のみ開放することを想定しています。
6	公募設置等指針	7,8	本件対象地の地盤の状況、調査データがあれば開示をお願いします。	地盤の状況、調査データはありません。国土交通省において整備している盛土工事完了後、本市において地盤の状況調査を実施する予定です。
7	公募設置等指針	9、10	②応募資格 オ「公募対象公園施設及び特定公園施設の建築物の設計業務を行うものは、建築士法第23条の規定に基づく一級建築事務所の登録を行っていること」とあります。設計業務の外部委託を 考えております。応募法人等に一級建築士事務所の登録がなくてはならないのでしょうか。ご教授ください。	設計業務を行う外部委託業者が、一級建築士事務所の登録を行っていれば問題ありません。
8	公募設置等指針	20	テナント撤退時等の事業破綻時において事業承継する事業者がいない場合は市への更地返還をすれば違約金は発生しませんか？	更地返還していただければ、違約金は発生しません。