


施設カルテ①

基準日： 令和5年4月1日

施設基本情報

施設名称	毛野中学校			施設外観	
施設概要	普通教室、特別教室（理科室、音楽室、美術室、技術室、家庭科室、コンピューター室、図書室、教育相談室）				
設置目的	小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
設置根拠（設置条例等）	学校教育法、足利市立学校の設置に関する条例				
所在地	八幡町27				
施設運用開始日	昭和22年4月28日	施設運用終了日			
所管部	教育委員会事務局	所管課	学校管理課		
分類	大分類	学校教育系施設	運営形態		直営
	中分類	学校	防災拠点指定等		避難所
	小分類	中学校	配置形態		併設施設
校区	小学校区	毛野小学校	借地の状況		借地あり
	中学校区	毛野中学校	財産区分	行政財産	
土地	用途地域	市街化調整区域	目的外使用	有	
	駐車場台数	50 台	建築面積	㎡	
	敷地面積	42,959.00 ㎡	合計延床面積	7,987.00 ㎡	
			法定容積率	200 %	
			法定建ぺい率	60 %	

財務情報

【市の収入・支出】(千円)

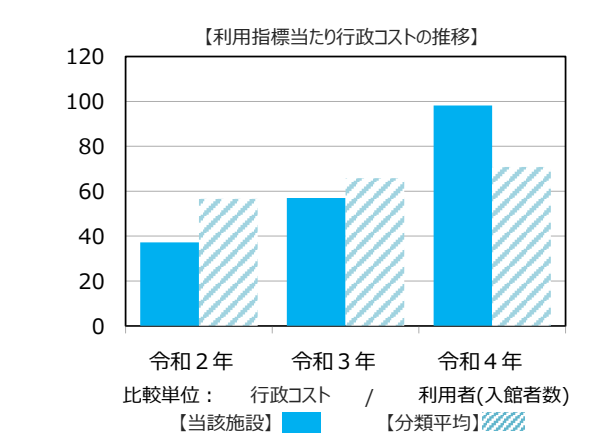
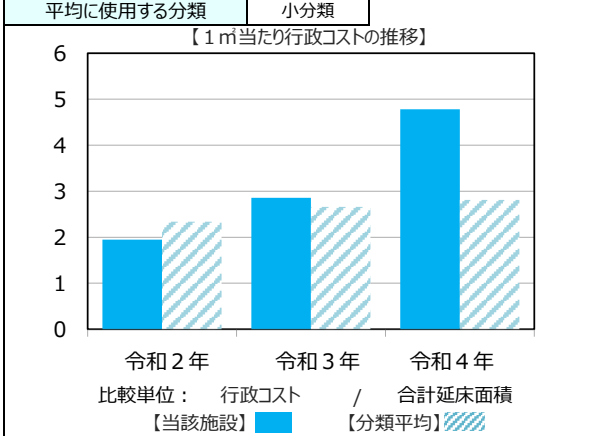
項目/年度	令和2年	令和3年	令和4年
歳出 (A)	15,566	22,805	47,233
光熱水費等	4,099	4,646	7,978
修繕料	1,106	867	167
維持保全費	2,141	9,925	30,131
指定管理料	0	0	0
その他	138	15	2
土地・建物の使用料	1,668	1,599	1,599
人件費	維持管理	1,700	1,700
	事業運営	0	0
事業運営費	4,714	4,053	3,956
歳入 (B)	0	0	9,027
使用料	0	0	0
財産収入	0	0	0
国県支出金	0	0	9,027
その他	0	0	0
収支(A-B)	15,566	22,805	38,206
対前年度比(%)		46.5	67.5

【指定管理者の収入・支出】(千円)

項目	令和2年	令和3年	令和4年
歳出 (C)	0	0	0
光熱水費等	0	0	0
修繕費	0	0	0
維持保全費	0	0	0
その他	0	0	0
土地・建物の使用料	0	0	0
事業運営費	0	0	0
人件費	0	0	0
歳入 (D)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
利用料金等	0	0	0
自主事業	0	0	0
その他	0	0	0
収支(C-D)	0	0	0
対前年度比(%)			

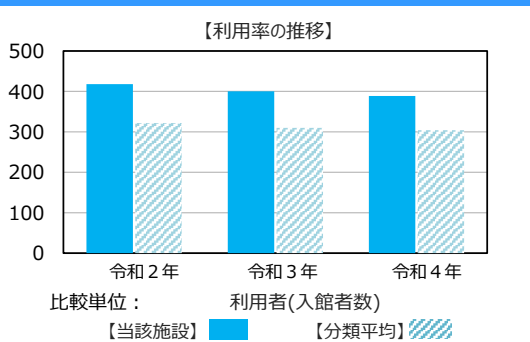
1㎡当たりの行政コスト	令和2年	令和3年	令和4年
[収支(A-B)/合計延床面積]	1.9	2.9	4.8

利用指標当たりの行政コスト	令和2年	令和3年	令和4年
[収支(A-B)/利用指標]	37.2	57.0	98.2



施設サービス供給状況

利用指標	単位	令和2年	令和3年	令和4年	対象
1 利用者(入館者数)	人	418	400	389	◆
2 多目的教室数(A)	室	22	23	22	
3 教室数(B)	室	15	14	14	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					



施設カルテ②

基準日: 令和5年4月1日

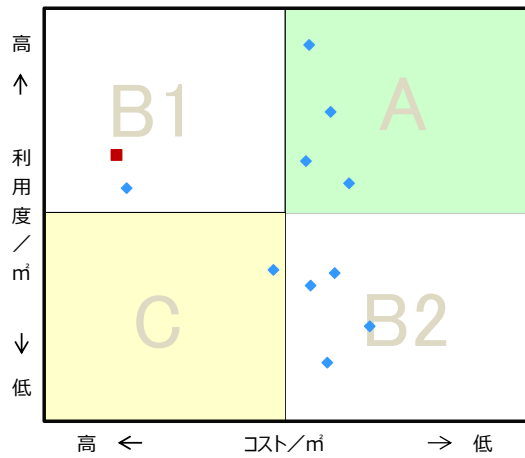
建物基本情報

No	棟名称	主体構造	建築年	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積
						地上	地下	
						バリアフリー		
車椅子用エレベーター	施設玄関口スロープ	身障者用トイレ	令和2年	令和3年	令和4年			
1	普通・特別教室棟(南東)	鉄筋コンクリート造	昭和63年	47年	12年	3	0	1934㎡
	無	有	無	新耐震				
2	普通教室棟(北西)	鉄筋コンクリート造	昭和58年	47年	7年	3	0	603㎡
	無	無	無	新耐震				
3	特別教室棟(北東)	鉄筋コンクリート造	昭和52年	47年	1年	3	0	1331㎡
	無	有	無	耐震改修済				特別教室棟トイレ改修工事
4	管理教室棟(南西)	鉄筋コンクリート造	平成1年	47年	13年	3	0	1981㎡
	無	無	無	新耐震				屋上防水改修工事
5	部室	鉄骨造	平成3年	34年	2年	1	0	350㎡
	無	無	無	新耐震				
6	屋内運動場	鉄骨造	平成11年	34年	10年	1	0	1338㎡
	無	有	無	新耐震				
7	武道場	鉄骨造	平成18年	34年	17年	1	0	450㎡
	無	無	無	新耐震				
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

自由記載欄

費用対効果分析 (m²あたり利用度とm²あたりコスト)

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】
○費用対効果分析(m²あたりコストとm²あたり利用度)



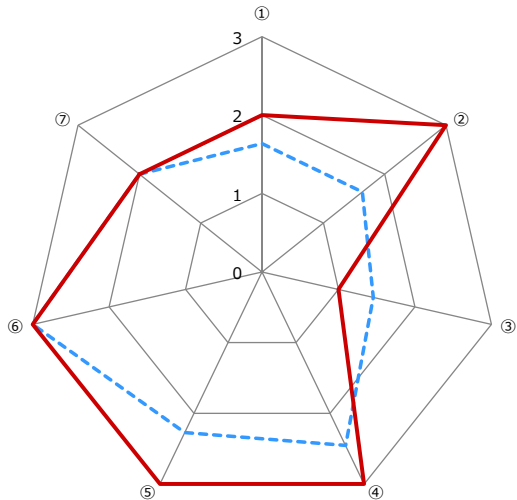
凡例 ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の移動平均値である。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B 1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B 2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

施設分析

【施設性能評価】
施設管理者アンケートによる定性的な評価



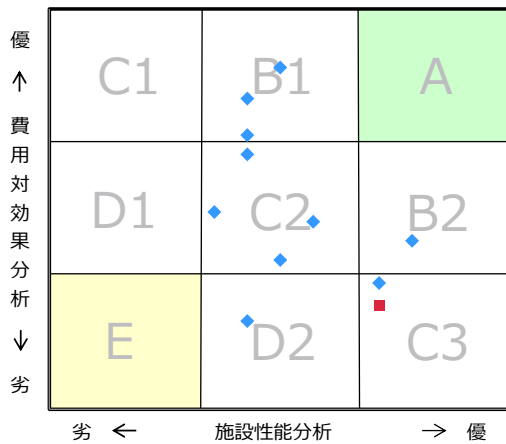
凡例 — 当該施設 - - - 比較対象(分類)の他施設

番号	項目	チェックポイント
①	外壁	竣工・修繕後の経過年数と維持管理・劣化状況
②	屋上防水	竣工・修繕後の経過年数と維持管理・劣化状況
③	給排水設備	竣工・修繕後の経過年数と維持管理・劣化状況
④	空調設備	劣化状況と運転状況
⑤	老朽化状況	設定耐用年数からの残存年数による判断
⑥	耐震化状況	耐震基準、耐震診断実施状況
⑦	バリアフリー対応等	「出入口(スロープ)、エレベーター、トイレ」についての対応状況

施設性能評価の考え方	不良 ←—————→ 良好
レーダーチャートの大きさ	小 ←—————→ 大

施設評価

【一次評価(費用対効果/施設性能)】



凡例 ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

区分	対応	方向性の考え方
A	継続	長寿命化を基本とする
B 1	向上	施設性能の向上を検討する
B 2	向上	費用対効果の向上を検討する
C 1	改善	施設性能の改善を検討する
C 2	改善	施設性能と費用対効果, 両方の改善を検討する
C 3	改善	費用対効果の改善を検討する
D 1	見直し	施設性能の見直しを検討する
D 2	見直し	費用対効果の見直しを検討する
E	要見直し	施設性能と費用対効果, 両方を見直しが必要である