

令和 5(2023) 年度

中央土地区画整理事業 建築物等調査業務委託(その3)

参 考 資 料

足 利 市

この資料は、入札参加者の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、契約書第一条にいう設計図書ではない。  
したがって、「参考資料」は請負契約上の拘束力を生じるものではなく、請負者は施工条件、地質条件等を十分考慮して、仮設、施工方法、安全対策等、工事目的物を完成するための一切の手段について請負者の責任において定めるものとする。

# 総括情報表

事務所 設計書名 変更回数	02 足利市 実施設計書      当初      05-00000000000-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 適用単価世代	1 実施単価 01 安足土木管内②(旧足利) 0-060401(0)		
諸経費体系 ファイル名	B 用地 【R5】中央地区 建築物等調査業務委託 (その3) .ES5		
	当 世 代	前 世 代	
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 10%適用		

# 施工内訳表

施工 第0-0001号内訳表

S5150

1

業務 当り

打合せ  
着手・中間・納入（中間2回）

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

# 施工内訳表

施工 第0-0002号内訳表

S5003

1

業務 当り  
考

作業計画の策定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA622
技師 (A)		人			RA627
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務			

# 施工内訳表

施工 第0-0003号内訳表

1 棟 当り

S5008

予備調査なし、既調査なし

建物の調査及び算定（木造建物A）

70 ≤ A < 130、調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05 材料費
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟			

# 施工内訳表

施工 第0-0004号内訳表

S5008

1 棟 当り

建物の調査及び算定（木造建物A）

130 ≤ A < 200、調査・図面等・算定 予備調査なし、既調査なし

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05 材料費
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟			

# 施工内訳表

施工 第0-0005号内訳表

S5012

調査・図面等・算定、用途区分

イ 予備調査なし既調査なし

1

棟 当り

建物の調査及び算定（非木造建物B）

構造計算を行わない、A<200

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師		人			RA620
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
主任技師		人			RA622
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟			

# 施工内訳表

施工 第0-0006号内訳表

1 戸 当り

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 S5024  
 住宅敷地A、調査・図面等・算定 予備調査なし

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）		人			RA625
技師（B）		人			RA630
技師（C）		人			RA635
技師（A）		人			RA627
技師（B）		人			RA632
技師（C）		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸			

# 施工内訳表

施工 第0-0007号内訳表

1

箇所 当り

附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定

S5026

工場等の敷地、調査・図面等・算定

A<500、予備調査なし

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	箇所			

# 施工内訳表

施工 第0-0008号内訳表

1

箇所 当り

附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定

S5026

工場等の敷地、調査・図面等・算定

500 ≤ A < 1000、予備調査なし

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	箇所			

# 施工内訳表

施工 第0-0009号内訳表

1

箇所 当り

附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定

S5026

工場等の敷地、調査・図面等・算定

1000 ≤ A < 2000、予備調査なし

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	箇所			

# 施工内訳表

施工 第0-0010号内訳表

S5040

1 事業所 当り

営業に関する調査及び算定  
営業B、調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業所			

# 施工内訳表

施工 第0-0011号内訳表

S5040

1

事業所 当り

営業に関する調査及び算定  
営業E、調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業所			

# 施工内訳表

施工 第0-0012号内訳表

S5044

1 世帯 当り

居住者に関する調査  
調査及び図面等

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (C)		人			RA637
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯			

# 施工内訳表

施工 第0-0013号内訳表

S5046

1 戸 当り

動産に関する調査及び算定  
一般住家、調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸			

# 施工内訳表

施工 第0-0014号内訳表

1

店舗 当り

動産に関する調査及び算定  
店舗、50 ≤ A < 150

S5048  
調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	店舗			

# 施工内訳表

施工 第0-0015号内訳表

1

店舗 当り

動産に関する調査及び算定  
店舗、150 ≤ A < 350

S5048  
調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	店舗			

# 施工内訳表

施工 第0-0016号内訳表

1

事業所 当り

S5050

調査・図面等・算定

動産に関する調査及び算定  
事務所、50>A

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業所			

# 施工内訳表

施工 第0-0017号内訳表

1

事業所 当り

動産に関する調査及び算定  
事務所、50 ≤ A < 150

S5050  
調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業所			

# 施工内訳表

施工 第0-0018号内訳表

1

事業所 当り

動産に関する調査及び算定  
倉庫、50 ≤ A < 150

S5050  
調査・図面等・算定

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA630
技師 (C)		人			RA635
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
技術員		人			RA642
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業所			

# 施工内訳表

施工 第0-0019号内訳表

1

世帯 当り

S5052

世帯当たり

その他通損に関する算定  
仮住居又は借家人補償

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯			

# 施工内訳表

施工 第0-0020号内訳表

1 所有者 当り

S5052

所有者又は世帯当たり

その他通損に関する算定  
移転雑費

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
技師 (C)		人			RA637
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	所有者			

# 施工内訳表

施工 第0-0021号内訳表

S5058

1

事業者 当り

消費税等調査  
営業調査等を伴う事業者

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業者			

# 施工内訳表

施工 第0-0022号内訳表

S5058

1

事業者 当り

消費税等調査  
営業調査等を伴わない事業者

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)		人			RA625
技師 (B)		人			RA630
技師 (A)		人			RA627
技師 (B)		人			RA632
材料費		%			#05
直接人件費累計	1	式			E9000 施工単価に計上しない
小計	1	事業者			

地区名:中央

費目・工種・施工名称など／調査箇所			No.1	No.5	No.3	No.6	No.22	No.60	No.7 No.9	合計
木造建物	A	70 m2未満								0
		70 m2以上 130 m2未満			1					1
		130 m2以上 200 m2未満		1			1			2
		200 m2以上 300 m2未満								0
	B	70 m2未満								0
		200 m2以上 300 m2未満								0
	C	70 m2未満								0
		130 m2以上 200 m2未満								0
200 m2以上 300 m2未満									0	
木造特殊	50 m2未満								0	
	50 m2以上 70 m2未満								0	
非木造建物	A-イ	200 m2未満								0
		200 m2以上 400 m2未満								0
	B-イ	200 m2未満	1			1			3	5
		200 m2以上 400 m2未満								0
	B-ハ	200 m2未満								0
		200 m2以上 400 m2未満								0
C-イ	200 m2未満								0	
C-ハ	200 m2未満								0	
附帯工作物	住宅敷地A	150 m2未満			1	1				2
	住宅敷地B	150 m2以上 200 m2未満								0
	住宅敷地C	200 m2以上 600 m2未満								0
	農家敷地A	600 m2以上 1000 m2未満								0
	工場等の敷地	500 m2未満	1				1			2
		500 m2以上 1000 m2未満		1					1	2
1000 m2以上 2000 m2未満							1		1	
独立工作物(簡易なものは1/3)										0
庭園	庭園A	200 m2未満								0
	庭園B	200 m2未満								0
	庭園C	200 m2未満								0
建物等の残地移転要件の妥当性の検討										0
照応建物の設計案の作成等										0
生産設備調査	生産設備D	400 m2以上 600 m2未満								0
生産設備の見積										0
居住者調査										1
動産調査	一般住家				1	1				2
	工場	50 m2未満								0
		50 m2以上 150 m2未満								0
		350 m2以上 600 m2未満								0
	店舗	50 m2未満								0
		50 m2以上 150 m2未満	1	1						2
		150 m2以上 350 m2未満					1			1
	事務所	50 m2未満						1		1
		50 m2以上 150 m2未満							1	1
		150 m2以上 350 m2未満								0
倉庫	50 m2未満								0	
	50 m2以上 150 m2未満							2	2	
	150 m2以上 350 m2未満								0	
営業調査	A									0
	B		1							1
	E						1			1
消費税等調査	営業調査等を伴う事業者		1				1			2
	営業調査等を伴わない事業者		1							1
その他通損	仮住居又は借家人補償		1			1				2
	移転雑費		2	1	1	1	1	1	3	10