

【案件名】 旧南幸楽荘の売却に係る公募型プロポーザル

No	質問内容	回答
1	<p>「地盤調査は行っていません。」とありますが、既存建物の設計される際の当時の地盤調査資料はありませんでしょうか。</p> <p>2 ページ目 3 (7) ③地下埋設物等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・地質調査結果に関する資料が現存しています。 ・詳細を確認したい場合には、公共施設マネジメント課において、資料の貸出を行いますので、申込の上、資料をご確認ください。なお、貸出期間や申込方法等に関しては、プロポーザル募集要項11ページ「12 竣工図書等の貸出に関する事項」と同様とします。
2	<p>既存建物の修繕記録はございますか。</p> <p>2 ページ目 3 (7) ⑤その他建物等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・修繕履歴は別紙のとおり ・各修繕工事の詳細資料はありません。
3	<ul style="list-style-type: none"> ・建築基準法に基づく定期報告資料 ・消防検査・報告記録 ・電気設備、機械設備の点検記録 <p>上記資料はございますか。</p> <p>2 ページ目 3 (7) ⑤その他建物等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・建築基準法に基づく定期報告資料はありません。 ・消防、電気設備、機械設備に関する記録等については、以下の資料が現存しています。詳細を確認したい場合には、公共施設マネジメント課において、各種資料の貸出を行いますので、申込の上、資料をご確認ください。なお、貸出期間や申込方法等に関しては、プロポーザル募集要項11ページ「12 竣工図書等の貸出に関する事項」と同様とします。 <p>【消防検査・報告記録】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・消防用設備(非常放送設備)点検結果報告(平成30～令和2年度分) ・消防用設備(消火器具、自動火災報知設備、誘導灯及び誘導標識、配線)点検結果報告(平成30年～令和2年度) ・非常/火災通報装置保守点検報告(平成30～令和2年度分) <p>【電気設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自家用電気工作物点検報告(平成30年～令和2年度分) <p>【機械設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空調設備及び給湯設備保守点検結果報告(平成30年～令和元年度分) ・冷温水系統配管防錆装置保守点検結果(平成30年～令和元年度分) ・小型ボイラー定期自主検査結果報告(平成30年～令和元年度分) <p>【その他】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・浄化槽保守点検報告書(平成30年～令和2年度分)
4	<p>説明資料として、建築イメージのプレゼンボードを用いて、説明するのは可能でしょうか。</p> <p>1 3 ページ目 1 4 (2) プレゼンテーション審査</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・プレゼンボードをご使用いただくことは可能ですが、その場合、同内容の資料をあらかじめ企画提案書の添付資料としてご提出いただくか、もしくは当日資料として配布いただきますようお願いいたします。